

**CDV**
&

lommel.direct

Informatieblad CD&V - jaargang 8 - nr. 2 - maart-april 2009

www.cdenv.be

Bel de bus

Sinds 1 december is het aanbod van de belbus gevoelig uitgebreid. Reserveren is eenvoudig: U neemt minstens één uur op voorhand contact op met de centrale op het nummer 011/85.03.00. Vervolgens pikt de belbus u op aan de bushalte van uw keuze op het afgesproken uur.

**De centrale is bereikbaar:**

- * op weekdays van 06.00 uur tot 19.30 uur
- * op zaterdag van 07.30 uur tot 20.30 uur
- * op zondag van 10.00 uur tot 20.30 uur

**De belbussen rijden:**

- * op weekdays van 06.06 uur tot 20.31 uur
- * op zaterdag van 07.31 uur tot 20.31 uur
- * op zondag van 07.31 uur tot 20.31 uur



U kan reserveren voor meerdere ritten. Dit kan handig zijn als u regelmatig hetzelfde traject aflegt.

Een enkele rit kost 0,50 €

De gemeentekaart is enkel in voorverkoop verkrijgbaar in Uw buurtwinkel.

Wist u...

- ... dat de belbus op die manier ook bruikbaar is om van en naar het station te rijden?
- ... dat de belbus op die manier ook bruikbaar is om van en naar de school of het werk te rijden?

Staf Nijs en Jan Bouly

JONG CD&V kijkt over de grens

Grensarbeiders, laat geen belastinggeld liggen in Nederland”, was het thema van de infoavond van JONG CD&V Lommel.

Jo Brouns, geflankeerd door deskundige Hubert Van Eygen, gaf praktische tips aan de talrijk opgekomen grensarbeiders. “



Tim Paesen, Kris Brouns, Bob Nijs

U was weer goed

Inwoners van Lommel kunnen bij het begin van de gemeenteraad het woord nemen. Zo mocht de gemeenteraad de afgelopen maanden bezoek ontvangen van de bewoners van het Adelbergpark en de Stee. De buurtbewoners weten goed waar ze het over hebben en zien wat beter kan. Samen opkomen voor beter wonen, versterkt bovendien het wij-gevoel in de wijk. En de gemeenteraadsleden, die steken er veel van op. Welkom dus aan de wakkere burger, elke vierde dinsdag van de maand om 20 uur in het Huis van de Stad.



Reuzeboetes voor te laat bouwen

De SP.a-VLD-meerderheid legt Lommelaars, als zij te laat bouwen, met terugwerkende kracht en zonder verwittiging reuzeboetes op tot 31.000 €. Met deze onrechtvaardige en onwettige sanctie is niemand gediend, tenzij de Lommelse schatkist.



De CD&V-gemeenteraadsfractie schreef een open brief aan de burgemeester over de reuzeboetes die het schepencollege oplegt aan Lommelse gezinnen. De SP.a-VLD-coalitie eist bedragen van 25.000 € en meer van inwoners die een bouwperceel kochten van de stad, maar niet tijdig bouwden.

Voor alle duidelijkheid: CD&V is voorstander van bouwverplichtingen, maar de overheid moet de koopcontracten wel correct toepassen. Nu laat het stadsbestuur al wie niet tijdig bouwt jarenlang betijen. Daarna eist het plots en met terugwerkende kracht een boete die per jaar verhoogt met 10 % van de koopsom

van het bouwperceel. De tijd tikt dus in alle stilte in het voordeel van de Lommelse schatkist.

Goed bestuur, maar ook het koopcontract, vereisen dat het stadsbestuur verwittigt als zij van plan is de boete echt op te leggen en dat tijd geld kost. Nu verdwijnen de aankoopdossiers tien jaar en meer onder het stof, waarna een heuse financiële hold-up volgt. Het wordt stuitend als de slachtoffers van deze financiële tijdbommen er willekeurig worden uitgepikt (zoals bijvoorbeeld bij een aanvraag tot bouwvergunning). Voor CD&V moeten de grondaankopen – het gaat trouwens om openbare verkopen aan een normale prijs – stipt worden opgevolgd door het stadsbestuur. Het kost geen moeite om, bij het verstrijken van de bouwtermijn, een duidelijke verwittiging te versturen. Zo bouwen de mensen tijdig of kunnen ze omwille van een overmachtsituatie om uitstel vragen. Het levert de schatkist misschien minder op, maar het vermijdt wel persoonlijke financiële drama's.

Lommelse milieuheffing op water maal vier

Vanaf 2007 betaalt u een milieuheffing voor de afvoer van vervuild drinkwater aan de stad. Deze milieuheffing moet de gemeente in staat stellen om het riolenstelsel te onderhouden en verder uit te breiden.



Lommel besliste niet zo lang geleden om haar rioleringsstelsel zelf te beheren om de waterprijs voor haar inwoners laag te houden, hierin gesteund door CD&V. Nog geen twee jaar later en in volle crisis, verviervoudigde de SP.a-VLD – meerderheid de milieuheffing op het water. Voor Lommel gold een tarief van 0,5660 euro/m³ voor de gezinnen met een vrijstelling van 15m³/persoon. In de gemeenteraad van 16 december 2008 besliste de SP.a-VLD-meerderheid haar tarief te verhogen tot 1,016 euro/m³ en de vrijstelling van 15m³/persoon valt weg !!! CD&V maakte de rekening voor u: een gezin met drie kinderen verbruikte het afgelopen jaar 156 m³ water en betaalde 48,60 € milieuheffing aan de stad. In

Stad Lommel veroordeeld wegens misbruik van stedenbouwkundige bevoegdheden

Het Hof van Beroep van Antwerpen veroordeelde in december het SP.a-VLD-bestuur tot terugbetaling van een bedrag van 40.000 € aan een Lommelse onderneming.



De onderneming kreeg alleen maar een bouwvergunning als ze 24.000 € betaalde aan de stad. De rechtbank zegt nu dat het stadsbestuur helemaal geen recht had op dat geld en "misbruik maakte van haar stedenbouwkundige bevoegdheden". Lommel moet de som nu terugbetalen met interesten en gerechtskosten, totaal 40.000 €. Naar aanleiding van de uitspraak van het Hof informeerde CD&V nog eens naar de eis tot gratis grondafstand bij het verlenen van bouwvergunningen door de stad Lommel. De bevoegde schepen antwoordde dat deze praktijk nu niet meer wordt toegepast. Wel worden er nu vergunningen afgeleverd met de verplichting een bepaalde strook onbebouwd te laten ...

2009 wordt dit 168,01 €. twee gepensioneerden verbruikten het afgelopen jaar 53 m³ water en betaalde 13,80 € milieuheffing aan de stad. In 2009 wordt dit 57,08 €. CD&V protesteerde op de gemeenteraad tegen deze belastingverhoging die voor veel gezinnen zwaar weegt in crisistijd.



Jaak Theuws

Tennishal voor geen geld wordt tennishal voor veel geld

Waarom betaalt de SP.a-VLD-meerderheid 650.000 € voor een tennishal in verval die eerder vroeg dan laat automatisch haar eigendom wordt?



De aankoop van de tennishal in Lommel-Kolonie door de SP.a-VLD-meerderheid doet vragen rijzen. De hal is “uitgeleefd” en volgens een rapport van de stad toe aan herstellings- en verbeteringswerken voor een bedrag van 455.545 €. De aankoop zelf kost 650.000 €. Maar, er is meer. De stad moest in het recente verleden al herhaalde malen belangrijke betalingsfaciliteiten toestaan aan de uitbater. De uitbater

had de stad ook pas om toelating gevraagd om de hal te mogen verkopen aan een privé-investeerder. De stad gaf toestemming, maar de verkoop ging niet door. En dan gebeurt er iets vreemd. In het contract met de uitbater staat dat “bij vervroegde beëindiging van het contract op vraag van de uitbater” de gebouwen “zonder enige vergoeding” aan de stad moeten worden overgelaten. Maar, de stad

Lommel, die dus vroeg of laat eigenaar kon worden, koopt de hal die al virtueel haar eigendom is. Nog vreemder wordt het als het stadsbestuur zich al in 2005 engageerde voor een gloednieuwe tennishal in het centrum. In het rapport van de stad wordt luidop de vraag gesteld “of het budgettair haalbaar is om twee tenniscentra in Lommel te realiseren binnen de huidige legislatuur”. Daarover ondervraagd door CD&V-fractie antwoordde de burgemeester op de gemeenteraad dat de tweede hal er vóór de volgende gemeenteraadsverkiezingen toch zou komen. Het is alleszins jammer dat de 650.000 € besteed aan de hal in Kolonie al niet opzij kan worden gezet voor de tweede tennishal.



De vergeten clause in het contract met de uitbater van de tennishal in Lommel-Kolonie

Jan Bouly, Inge Mermans, Jaak Theuws,
Jos Maes

Kattenbos – Blauwe Meer

In Kattenbos heerste nogal wat verwarring omtrent de uitbreidingsplannen van het Blauwe Meer. Ook het standpunt van het stadsbestuur van Lommel bleek in dit verband niet altijd even duidelijk. CD&V verzocht daarom om een hoorzitting.

Nieuwe studie voor de Soeverein

De resultaten van de functionaliteitsstudie over de Soeverein laten op zich wachten. Wel besliste het directiecomité van het AGB Sport en Recreatie dat er een nieuwe studie komt voor een bedrag van 11.500 € + BTW. De nieuwe studie komt er “met het oog op de opmaak van een diepgaande technische analyse en begroting van de weerhouden scenario’s” voor de Soeverein. Eén van de mogelijke scenario’s is dat de Soeverein moet worden heringericht en dat nieuwe investeringen nodig zijn.

Heidi Van Hooff nieuw OCMW-raadslid

Heidi Van Hooff volgt Jos Aerts op in de OCMW-raad. Net als Mieke Willekens blijft Jos Aerts actief binnen CD&V en zal hij zich blijven inzetten voor de Lommelse bevolking.



Mieke Willekens, Kristine Leeman, Heidi Van Hooff



Europarlementariër Ivo Belet in Lommel

Ivo Belet (Europarlementslid) vestigde op de lentehappening van CD&V Lommel de aandacht op het belang van een kritische aanpak voor de autosector, die ook in Limburg zeer belangrijk is. Vlaanderen moet inspanningen doen voor die sector, vond hij. Ook nog op de lentehappening pleitte Jan Bouly (CD&V-fractie leider Lommel) voor een grotere inbreng in het beleid van zowel oppositie, middenveld en actiegroepen. De SPA –VLD-meerderheid heeft de voeling met de Lommelaar verloren. CD&V zal alleszins haar verantwoordelijkheid nemen, samen met alle Lommelaars die mee willen helpen aan een goed bestuur, aldus nog Jan Bouly. Na afloop kreeg Ivo Belet een geschenkje in de vorm van een zoenende vis in glas.



Kristalpark III

De stad Lommel kreeg 1.900.000 euro aan subsidies van het Vlaams agentschap economie voor de infrastructuurwerken van het bedrijventerrein Kristalpark III. Dit project geeft de stad de mogelijkheid om grote bedrijven in te planten.



Kristine Leeman (afdelingsvoorzitter), Jan Bouly (gemeenteraadslid), Kristien Fonteyn (gemeenteraadslid), Nancy Bleys (gemeenteraadslid), Staf Nijs (gemeenteraadslid) in Kristalpark III. Meer over de realisaties met steun van het Vlaams Gewest leest u op www.cdenv.be/vlaandereninbeeld

colofon

.direct: Informatieblad van de CD&V
hoofredacteur: Stefaan Deleeck
verslaggever ter plaatse: Nancy Bleys (nancy.bleys@skynet.be) & Jan Bouly (jan.bouly@scarlet.be)
fotografie: Daniël Rys
verantwoordelijke uitgever: Pieter Demeester
re(d)actieadres: CD&V-Direct, Wetstraat 89 - 1040 Brussel
fax: 02-238 38 60 - e-mail: direct@cdenv.be



Alles uit deze uitgave mag worden gekopieerd, vermenigvuldigd of geciteerd, graag met bronvermelding: CD&V-DIRECT

